

**DECISA s.r.l.**

*VIA GIORDANO BRUNO 75/d*

*90100 – MESSINA*

Taormina, 12 Dicembre 2012

**Oggetto: Rinuncia realizzazione progetto Grand Hotel Castello a Mare.**

E' con grande rammarico e ancor più grande amarezza che siamo venuti nella - per noi non facile - determinazione di abbandonare definitivamente il Progetto del " Grand Hotel Castello a Mare " , da più parti tanto paventato e vituperato !

La nostra avventura imprenditoriale è iniziata - insieme - tanti anni fa , quando , ancora assai giovani , ci sono stati trasmessi oneri e onori di una Famiglia , che dell'attività turistico - alberghiera a Taormina ,aveva , fin dal 1898 , fatto lo scopo centrale della propria vita .

E fin qui siamo andati avanti , insieme , nel bene e nel male, nel buono e nel cattivo tempo, tra le ormai pochissime famiglie taorminesi , che continuano a non disperdere il proprio patrimonio originario , che continuano ad investire , a lavorare , a lottare .

Ad esserci!

A volte avremmo forse potuto far meglio , come può capitare a tutti .

Ma quello che abbiamo realizzato , è stato fatto sempre con entusiasmo , con passione, con forza ,ma anche con fatica , con ansia , con sacrificio .

Nessuno di noi possiede - ahimé - bacchette magiche , e tutto è sempre frutto di grandi speranze , sì , ma anche di grande sofferenza e di enormi rischi .

Nel lontano Aprile del 2001 , abbiamo deciso di acquistare quello che restava del Grand Hotel Castello a mare : un ammasso di vecchi ruderi ,che costituiscono una vera e propria indecente realtà , non solo per coloro che vengono a Taormina per la prima volta , ma anche per noi Taorminesi , che li abbiamo davanti agli occhi da sempre .

Volevamo ricostruire quello che per Taormina era stato un Albergo importante , uno dei più antichi , forse uno dei più affascinanti , restituendo anche dignità ad un luogo degradato.

Il Tribunale di Messina , da cui lo abbiamo acquistato ,lo ha venduto affinché si riattivasse la vecchia struttura ricettiva di fine '800 , utilizzandone la volumetria a suo tempo esistente, a cui si aggiungevano i volumi interrati, per complessivi 24 mila metri cubi .

# DECISA s.r.l.

VIA GIORDANO BRUNO 75/d

90100 – MESSINA

Avevamo visto vecchie foto di un Albergo che era di gran lunga più alto , più largo , più ingombrante ( occludeva tra l'altro la vista del panorama dalla piazzetta del Belvedere ) , di quello che era il nostro Progetto .

O meglio : i nostri Progetti !

Quattro , infatti , sono stati i Progetti redatti , uno dopo l'altro , in conformità con le indicazioni e i desideri delle tante Amministrazioni che si sono succedute e con cui ci siamo confrontati, nel corso del tempo.

Nel lungo tempo fin qui trascorso !

Prima l'Amministrazione di Mario Bolognari con il PRUSST , poi quella di Aurelio Turiano .  
Quella di Carmelantonio D'Agostino e l'altra di Mauro Passalacqua .

E , per finire , quella attuale , con a capo Eligio Giardina .

E in questo avvicinarsi di Capitani con i loro eserciti, il Progetto, secondo le loro indicazioni e i loro desideri , si è allungato , accorciato , alzato , abbassato , modificato , ridotto . . .

Anche rispetto alla quota del Belvedere !

Di tutto e di più !

E frattanto il tempo è trascorso !

Tanti progetti fatti e rifatti ! Tanti denari spesi e andati in fumo !

Due importanti finanziamenti , irrimediabilmente perduti !

E , soprattutto , non più un momento di quiete , tra lotte , discussioni , incontri , conferenze , attacchi , in un susseguirsi di alterne fasi di speranza e di disillusione !

Indubbiamente " *l'affaire* " Castellamare ha assunto proporzioni gigantesche .

Chi era con noi e chi contro di noi !

Le Associazioni , i Comitati , i benpensanti , la gente . . . .

Disinformati i più . O malamente informati . Ad arte . A bella posta , talvolta .

# DECISA s.r.l.

VIA GIORDANO BRUNO 75/d

90100 – MESSINA

Perfino un potente Magistrato della Procura della Repubblica di Messina – arrestato e poi rinviato a giudizio per una serie di reati commessi – il quale , a nostra insaputa, brigava perché il nostro Progetto non andasse avanti, ostacolandone l'iter , anche con il coinvolgimento di persone responsabili dell'esame dello stesso .

E così è stato tutto un susseguirsi di temibili ecomostri , di infinite colate di cemento , di visuali distrutte , di panorami perduti , di ambiente mortificato . . . .

Di tutto e di più !

E noi ?

Noi in balia di tutto ciò. In balia di questo mare tempestoso, la cui riva salvifica era sempre troppo lontana e troppo incerta .

Purtroppo oggi la situazione economica, rispetto al passato, è diversa e peggiore .

I tempi sono assai difficili .

Suona come un luogo comune , ma sappiamo tutti che è la verità.

Tempi difficili , per tutti .

Ma soprattutto per chi , come noi , ha ancora voglia di fare impresa . Per chi , come noi , vuole ancora scommettere e scommettersi .

E per farlo , ha bisogno di tempi certi , rapidi .

E ha bisogno di sostegno .

Di aiuto .

E di consenso !

Non si fa impresa senza tutto questo .

Non si può a lungo lottare contro opposizioni solo strumentali , i cui scopi finali non sempre sono del tutto comprensibili e , spesso , non certamente nell'interesse della collettività !

**E così abbiamo deciso : Abbandoniamo il nostro Progetto . Niente più Castello a Mare . Niente più Albergo .**

DECISA s.r.l.

*VIA GIORDANO BRUNO 75/d*

*90100 – M E S S I N A*

Sappiamo che questa decisione avrà una ricaduta negativa sull'occupazione , sulla riqualificazione del Territorio , sull'immagine di Taormina .

Avremmo potuto anche dare inizio ai lavori , procedendo con la dichiarazione di concessione auto assentita, e andare avanti lo stesso .

Ma a che pro ?

Per entrare in conflitto con questa nuova Amministrazione , in cui abbiamo creduto ,anche nella speranza che Politica e Imprenditoria potessero procedere appaiate , nel reciproco riconoscimento di sforzi e sacrifici, fatti per una Città migliore ?

Può essere entusiasmante lottare per un obiettivo che è il tuo sogno , per uno scopo in cui si crede fortemente , ma per quanto tempo si può lottare contro mulini a vento ?

Ad un certo punto è la logica imprenditoriale che deve prendere il sopravvento , anche per evitare di vanificare tutto quello che noi - e gli altri prima di noi - hanno fatto nel tempo !

E così abbandoniamo il campo di battaglia .

Ovviamente non come Imprenditori . No di certo !

E neanche come Albergatori .

In questo momento il nostro Gruppo alberghiero è il più forte, il più longevo , il più variegato,il più coraggiosamente resistente sul territorio di Taormina !

E anche se momentaneamente slanci ed entusiasmi si sono affievoliti , andremo, come sempre, avanti per la nostra strada , anche per non venir meno alle “ consegne “ che ci sono state passate all'inizio della nostra attività !

E i ruderi che bella mostra fanno di sé , sotto gli occhi di attoniti viaggiatori ?

Più in là , quando ne avremo tempo e voglia , provvederemo a recuperare quel terreno secondo le Leggi in vigore , ricostruendo quello che è già lì , nel rispetto dei volumi ad oggi esistenti , operando delle scelte subordinate alle nostre esigenze familiari e patrimoniali !

***Sebastiano De Luca***